|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| [Raum für Eingangsstempel freilassen] |  | MARKTGEMEINDE NEUKIRCHEN |
| BAUBEHÖRDE I. INSTANZ |
|  |
|  | | +43 (0) 6565 / 6208 www.neukirchen.salzburg.at gemeinde@neukirchen.at |
| Marktgemeinde Neukirchen  Marktstraße 171  5741 Neukirchen am Großvenediger | |
|  | | |
| MITTEILUNG TECHNISCHER EINRICHTUNGEN  **GEM. § 3A BAUPOLG** | | |

1. Angaben zum Bewilligungswerber

|  |  |
| --- | --- |
| Name, Bezeichnung der juristischen Person  Klicken oder tippen Sie hier, um Text einzugeben. | |
| Straße, Haus-Nr.  Klicken oder tippen Sie hier, um Text einzugeben. | PLZ, Ort  Klicken oder tippen Sie hier, um Text einzugeben. |
| Telefon-Nr.  Klicken oder tippen Sie hier, um Text einzugeben. | E-Mail  Klicken oder tippen Sie hier, um Text einzugeben. |

*(Mit der Angabe der E-Mail-Adresse erkläre ich mich mit der E-Mail-Korrespondenz mit der Behörde einverstanden)*

1. Angaben zum Vorhaben

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Bezeichnung des Bauvorhabens  Klicken oder tippen Sie hier, um Text einzugeben. | Luftwärmepumpe  Pelletheizung/Hackschnitzel  Stückholzheizung  Solaranlage  Aufzugsanlage | Heukrananlage  Lüftungsanlage  Klimaanlage  sonstiges: |
| Beschreibung der baulichen Maßnahmen  Klicken oder tippen Sie hier, um Text einzugeben. | | |

1. Ausführungsort der baulichen Maßnahme

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Straße, Haus-Nr.  Klicken oder tippen Sie hier, um Text einzugeben. | | |
| Grundstücks-Nr.  Klicken oder tippen Sie hier, um Text einzugeben. | Einlagezahl  Klicken oder tippen Sie hier, um Text einzugeben. | Katastralgemeinde  Klicken oder tippen Sie hier, um Text einzugeben. |
| Eigentümer: Name, Adresse (Angabe nur bei Abweichung vom Antragsteller erforderlich)  Klicken oder tippen Sie hier, um Text einzugeben. | | |

1. Verfasser der Unterlagen

|  |  |
| --- | --- |
| Name, Bezeichnung der juristischen Person  Klicken oder tippen Sie hier, um Text einzugeben. | |
| Straße, Haus-Nr.  Klicken oder tippen Sie hier, um Text einzugeben. | PLZ, Ort  Klicken oder tippen Sie hier, um Text einzugeben. |
| Telefon-Nr.  Klicken oder tippen Sie hier, um Text einzugeben. | E-Mail  Klicken oder tippen Sie hier, um Text einzugeben. |

*(Mit der Angabe der E-Mail-Adresse erkläre ich mich mit der E-Mail-Korrespondenz mit der Behörde einverstanden)*

1. Unterfertigung

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Unterfertigung der Mitteilung durch den Bewilligungswerber und den Verfasser der Unterlagen, der gegenüber der Baubehörde für die Richtigkeit der Unterlagen haftet; der Verfasser der Unterlagen bestätigt gleichzeitig, über die gesetzlich erforderliche Planungsbefugnis zu verfügen. | | | | |
|  | Klicken oder tippen Sie hier, um Text einzugeben., Klicken oder tippen Sie, um ein Datum einzugeben. |  |  |  |
|  | Datum und Ort |  | Unterschrift des Bewilligungswerbers |  |
|  | Klicken oder tippen Sie hier, um Text einzugeben., Klicken oder tippen Sie, um ein Datum einzugeben. |  |  |  |
|  | Datum und Ort |  | Unterschrift des Verfassers der Unterlagen |  |

INFORMATION

**ERFORDERLICHE BEILAGEN**

Mitteilungsverfahren für bewilligungspflichtige technische Einrichtungen gemäß § 3a Baupolizeigesetz

Der Mitteilung sind anzuschließen:

* eine Bezeichnung bzw Beschreibung der geplanten Maßnahme;
* planliche Darstellungen, soweit diese zur Erkennbarkeit der Einhaltung der gesetzlichen Vorgaben erforderlich sind;
* bei Luftwärmepumpen eine Bestätigung über die Einhaltung der Schallgrenzwerte an den nachbarlichen Grundstücksgrenzen (Formular verwenden)

**MITTEILUNGSVERFAHREN**

Folgende bauliche Maßnahmen sind, sofern deren Bewilligung in Form eines selbständigen Verwaltungsakts beantragt wird, der Baubehörde in vereinfachter Form schriftlich mitzuteilen:

1. die Errichtung und erhebliche Änderung von Luftwärmepumpen gemäß Abs 2;
2. die Errichtung und erhebliche Änderung von sonstigen technischen Einrichtungen, ausgenommen die Errichtung oder der Austausch von Heizkesseln von Zentralheizungsanlagen mit flüssigen fossilen oder festen fossilen Brennstoffen.

Luftwärmepumpen sind einem Mitteilungsverfahren nur zugänglich, wenn deren Schallemissionen einen Grenzwert von 40 dB(A) bei Tag und 33 dB(A) bei Nacht an der nachbarlichen Grundstücksgrenze nicht überschreiten. Bei Standorten, die im Flächenwidmungsplan als Reine Wohngebiete ausgewiesen sind, reduziert sich der Nacht-Grenzwert auf 30 dB(A).

*Verfahrensablauf:*

Die Baubehörde hat die mitgeteilte Maßnahme binnen vier Wochen ab vollständiger Einbringung der erforderlichen Unterlagen nach Abs 3 zu prüfen. Ergeht innerhalb dieser Frist keine Verständigung an die Bewilligungswerber, gilt die mitgeteilte Maßnahme als bewilligt und darf mit deren Ausführung begonnen werden. Widerspricht die mitgeteilte Maßnahme nach Prüfung durch die Baubehörde hingegen offenkundig baurechtlichen oder bautechnischen Anforderungen, so hat diese das Bewilligungsverfahren einzuleiten und den Bewilligungswerber davon schriftlich zu verständigen.

*Die Hinweise auf diesem Formular geben lediglich einzelne baurechtliche Bestimmungen wieder, auf deren Inhalt seitens der Baubehörde besonders hingewiesen wird; sie ersetzen nicht die Kenntnis aller anderen, mit diesem Verfahren verbundenen baurechtlichen und bautechnischen Vorschriften durch Antragsteller bzw. Bauherrn, Planer, Bauführer und Bauausführenden!*